

# ДОМ ОТДЫХА НА ПРОДАЖУ

РАЙОН МОНТЕЛЬПУЧАНО, СИЕНА, ИТАЛИЯ

**€ 1 700 000** включая помещение  
и мебель



## Описание:

Монтепульчано — итальянский город на самом юге Тосканы, в провинции Сиена.

Комплекс представляет собой изысканный дом, расположенный в тихом и панорамном районе с видом на красивый Валь-ди-Кьяна.

Комплекс состоит из 2-х домов, в которых размещены 9 апартаментов.

Площадь построек 700 м<sup>2</sup>  
Коммерческая площадь 1850,0 м<sup>2</sup>



## Комплекс состоит из двух домов:

- первый – это основное двух этажное старинное здание в общей сложности ок. 400 кв. метров, разделено на 6 квартир различной квадратуры, все обставлены с особой тщательностью.
- второй – это недавно построенный дом, но стиль постройки соответствует основному старинному зданию. Двух этажное здание плюс подвал, в общей сложности ок. 300 кв. метров, в настоящее время он также используется в качестве жилого помещения. На первом этаже 3 спальни с двуспальными кроватями и ванной комнатой. На первом этаже также общая гостиная и ресепшен.





На открытой площадке построен бассейн (8 x 14 м) с гидромассажной зоной и панорамным видом.

Есть также два небольших здания, которые используются в качестве технических помещений.

Рядом с комплексом находится оливковая роща, фруктовый сад. Комплекс отдыха граничит с виноградниками *Vino Nobile*.



В Комплексе размещены 9 восхитительных апартаментов (один из которых оборудован для инвалидов).

Все апартаменты меблированы и с ванными комнатами.

Имеется полностью оборудованная кухня, спутниковое телевидение, дровяные камины



**Феод Групп оказывает полный комплекс услуг по покупке недвижимости и готового бизнеса в странах Европы и США.**



В состав Феод Групп входят аккредитованные адвокаты, специализирующиеся на сопровождении сделок с недвижимостью, брокеры, аудиторы, оценщики жилых и коммерческих объектов, финансовые консультанты, которые на каждом этапе покупки недвижимости и бизнеса тщательно проверяют каждый объект и гарантируют безопасные инвестиции.

**Конфиденциальность и защита ваших интересов — главные принципы работы Феод Групп.**

**Обращайтесь, мы будем рады Вам помочь!**

Украина, Киев  
ул. Лютеранская, 11Б, офис 23,  
+38 050 393 90 30 (Viber, WhatsApp)

Украина, Одесса,  
Ул. Большая Арнаутская, 2а, офис 103,  
+38 048 770 50 60

[www.feodgroup.com](http://www.feodgroup.com)